Konsumentkredit med säkerhet

Du kan finansiera större anskaffningar genom att ställa din egendom som säkerhet för krediten.

Konsumentkredit med säkerhet lämpar sig till exempel för en hemrenovering eller en stor engångsanskaffning, såsom köp av bil eller båt. Som säkerhet för krediten kan du ställa till ditt hem, en placeringsbostad eller exempelvis en skogsfastighet.

Flexibilitet och trygghet för krediten

Du får flexibilitet i återbetalningen av din kredit med FlexAmortering som du kan använda för att avgiftsfritt ändra månadsraten inom överenskomna gränser. Du kan skydda dig mot ränteuppgång med fast ränta eller räntekorridor som håller räntan inom ett visst intervall. Du kan också ansluta Nordeas personförsäkring till din konsumentkredit som hjälper dig att förbereda dig för överraskningar i livet.

Kreditbelopp och återbetalningstid

Det minsta kreditbeloppet är 15 000 euro och för ombyggnadslån 5 000 euro. Vi kommer överens om en lämplig återbetalningstid med dig, som kan vara högst 20 år och för ombyggnadslån högst 35 år.

Ränta

Den rörliga räntan består av en kundspecifik marginal och referensräntan som är 12 månaders euriborränta. Marginalen förblir densamma under hela kredittiden, men referensräntan ändras i takt med marknaden. När referensräntan ändras, ändras även betalningsraten. Om du väljer en räntekorridor som ränteskydd används 6 månaders euriborränta som referensränta. Du kan även välja en fast ränta, som förblir oförändrad under den avtalade tiden och skyddar lånet mot ränteuppgång.

Amorteringssätt

Amorteringssättet avgör hur du betalar tillbaka din kredit. Vi kommer överens om amorteringssättet med dig i låneförhandlingarna. Du betalar betalningsraterna månatligen. Antalet och beloppet av betalningsraterna fastställs utifrån den valda lånetiden.

Annuitet

- Du vet den exakta kredittiden på förhand. Betalningsraterna är till en början lika stora och omfattar både låneamortering och ränta. När referensräntan ändras, ändras även betalningsraten. Allteftersom lånetiden går utgör amorteringen en allt större del av betalningsraten.

Jämn amortering

- Jämn amortering passar dig som du vill betala större betalningsrater till en början. Kreditamorteringen förblir lika stor under hela kredittiden, men beloppet av betalningsraten varierar enligt räntan. Räntan beräknas alltid på det återstående kapitalet, så betalningsraterna är större i början och minskar gradvis. Om referensräntan stiger, blir betalningarna högre men om referensräntan sjunker, blir betalningarna mindre.

Återbetalning på en gång

- Du återbetalar kreditkapitalet i sin helhet på en gång i slutet av kredittiden. Under kredittiden betalar du månatligen räntor och avtalsavgift.

TTL030 11.2026
Nordea Bank Abp, Hamnbanegatan 5, 00020 NORDEA, hemort Helsingfors, FO-nummer 2858394-9
Nordea Hypoteksbank Abp, Hamnbanegatan 5, 00020 NORDEA, hemort Helsingfors, FO-nummer 2743219-6

Exempel på konsumentkredit med säkerhet

Konsumentkredit på 10 000 euro, lånetid 10 år och ränta på 6,03 % (09/2026). Effektiv ränta 7,5 % och avtalsavgift 6,00 euro per månad. Antalet betalningsrater är 120, annuitetsbelopp är 117,18 euro per månad och det sammanlagda kreditbeloppet och kreditkostnaderna 14 060,32 euro. Kredittiden samt kreditbeloppet och räntan är ett kalkylmässigt representativt exempel på de krediter med säkerhet som Nordea tillhandahåller. Exemplet är riktgivande och motsvarar inte nödvändigtvis den effektiva räntan för den beviljade krediten.

Återbetalning av krediten i förtid

Du kan återbetala krediten helt eller delvis i förtid genom att meddela oss om det. Då har vi rätt att ta ut de kostnader för uppläggning av krediten samt kostnader i anslutning till säkerhetsarrangemang som specificerats i kreditavtalet i sin helhet. För krediter på över 20 000 euro kan vi dessutom ta ut ersättning för förlust som beror på att räntenivån sjunker, om räntan är fast eller om referensräntans räntejusteringsperiod är minst tre år. Då får du en beräkning av ersättningen och grunderna för den.

Din rätt att frånträda krediten

Du har rätt att frånträda kreditavtalet inom 14 dagar från det att du har fått kreditavtalet med villkoren och förhandsuppgifter om distansförsäljning. Om en av de solidariskt ansvariga gäldenärerna frånträder kreditavtalet, gäller frånträdet hela kreditavtalet.

Du kan skicka ett meddelande om frånträde i mobil- eller nätbanken med funktionen för ångerrätt i låneuppgifterna, genom att skicka ett meddelande i mobil- eller nätbanken eller via Nordea Omaposti, ringa vår kundtjänst på 0200 5000 (lna/msa), per brev eller på ett kontor. Vi bekräftar att vi har tagit emot meddelandet om frånträde via Nordea Omaposti.

Om du frånträder kreditavtalet tar vi ut ränta som ersättning för den tid krediten har varit till ditt förfogande. Du ska återbetala de medel med ränta du fått senast inom 30 dagar från meddelandet om frånträde. I annat fall förfaller frånträdet och kreditavtalet förblir i kraft.

Tilläggstjänster

Om beviljande av kredit på marknadsförda villkor förutsätter en tilläggstjänst, informerar vi dig om det innan kreditavtalet ingås. Du kan även skaffa tilläggstjänsten hos en annan tjänsteleverantör, om den uppfyller de överenskomna kraven.

Varning om följderna av att försumma förpliktelser i anslutning till kreditavtalet

Om du helt eller delvis försummar en betalning i enlighet med kreditavtalet eller på annat sätt försummar förpliktelser enligt kreditavtalet har kreditgivaren enligt villkoren för krediten rätt att bland annat ta ut dröjsmålsränta, säga upp krediten till återbetalning omedelbart, vidta indrivningsåtgärder och meddela försummelse av betalning av krediten i kreditupplysningsregistren.

Om du försummar att betala en förfallen kredit eller en del av den, har kreditgivaren i enlighet med pantsättningsvillkoren rätt att använda panten eller de medel som erhållits genom försäljning av den för betalning av krediten, indrivningskostnader och avgifter samt kostnader som uppstått vid försäljning av panten.

Kreditgivare och kontakt

Krediten beviljas av Nordea Bank Abp, Hamnbanegatan 5, 00020 NORDEA.

Du kan kontakta oss genom att

- skicka ett meddelande i mobil- eller nätbanken eller via Nordea Omaposti (nordea.fi/sv/omaposti)
- kontakta vår kundtjänst via chatten eller
- ringa 0200 5000 (lna/msa).

Genomför även större anskaffningar

Om du kan ställa säkerheter lämpar sig konsumentkredit med säkerhet för större anskaffningar och renoveringar. Ansök om kredit på nätet eller kontakta oss. Våra experter hjälper dig gärna. Låt oss diskutera dina planer tillsammans.

TTL030 11.2026
Nordea Bank Abp, Hamnbanegatan 5, 00020 NORDEA, hemort Helsingfors, FO-nummer 2858394-9
Nordea Hypoteksbank Abp, Hamnbanegatan 5, 00020 NORDEA, hemort Helsingfors, FO-nummer 2743219-6